Приложение № 3

к протоколу Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» № 1от 17.04.2023 г.

УТВЕРЖДЕНО

|  |
| --- |
| решением Общего собрания  членов АСРО «ГС РМЭ»  Протокол № 1 от 17 апреля 2023 г. Председательствующий  Х.К.Баширов |

**Отчет**

**ревизионной комиссии о финансовой и хозяйственной деятельности АСРО «ГС РМЭ»**

**за 2022 год**

Ревизионная комиссия в составе Председателя комиссии Кулалаева В.А., членов комиссии Мартына Ю.Д. и Андреева В.В. провела проверку финансовой и хозяйственной деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее Ассоциация) за 2022 год, о чем составлен Акт от 30 марта 2023 г.. Ревизионной комиссией были определены следующие направления проверки:

**1. О проверке правомочности созыва, открытия, принятия решений проведенных заседаний Общих собраний членов Ассоциации.**

За 2022 год было проведено 2 заседания Общего собрания членов Ассоциации:

22.04.2022 г. – очередное Общее собрание в очной форме,

28.09.2022 г. – внеочередное Общее собрание в заочной форме.

Общие собрания членов Ассоциации были проведены правомочно, кворум для открытия Общих собраний был правомерным.

В результате проверки Ревизионная комиссия нарушений не выявила.

**2. О правомочности созыва, открытия, принятия решений проведенных заседаний Совета Ассоциации.**

За 2022 год проведено 23 заседания Совета Ассоциации, из них 4 очных и 19 заочных. Ревизионная комиссия не выявила нарушений при созыве, открытии и принятии решений Советом Ассоциации.

**3. О делопроизводстве и контроле прохождения обращений в Исполнительном органе Ассоциации.**

Ревизионная комиссия выявила, что в течение 2022 года в Ассоциацию поступило 478 входящих документов, подготовлено 510 исходящих документа. По обращениям были даны также устные консультации.

Ревизионная комиссия не выявила нарушений в организации делопроизводства в Ассоциации.

**4. О бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации.**

Для проверки в части бухгалтерского учета за 2022 год была привлечена аудиторская компания ООО «Профит Аудит».

По результатам проверки за 2022 год аудиторской компанией ООО «Профит Аудит» дано положительное заключение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Членами ревизионной комиссии были рассмотрены первичные учетные документы, налоговая отчетность, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, Аудиторское заключение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2022 год.

Ревизионной комиссией сделан вывод о том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверное финансовое положение Ассоциации.

**5. Об уплате членских взносов.**

Общим собранием членов Ассоциации от 22 апреля 2022 года установлен следующий размер взносов:

* вступительный взнос для вновь вступающих в сумме **50 000** **рублей**,
* базовый членский взнос на одного члена Ассоциации по первому уровню ответственности компенсационного фонда возмещения вреда установлен в размере **65 000 рублей**, из них 6 800 рублей перечисляются на содержание аппарата Национального объединения строителей России. Размер взноса увеличивается в зависимости от выбранного членами Ассоциации уровня ответственности по компенсационным фондам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Уровень ответственности** | **Размер членского взноса в зависимости от:** | |
| **КФ ВВ** | **КФ ОДО** |
| 1 | 65 000 рублей | 5 000 рублей |
| 2 | 75 000 рублей | 10 000 рублей |
| 3 | 85 000 рублей | 20 000 рублей |
| 4 | 95 000 рублей | 40 000 рублей |
| 5 | 100 000 рублей | 60 000 рублей |

В результате проверки было установлено, что на 1 января 2022 года:

1. Вступительные взносы уплатили все члены Ассоциации.
2. Членские взносы не оплатили полностью или частично 46 организаций на сумму **2 387 934,00** рубля, из них:

31 организация – действующие члены Ассоциации - **1 174 600** руб.,

15 организаций – исключенные члены Ассоциации – **1 213 334** руб.

В течение 2022 года в постоянном режиме велась претензионная работа с должниками:

* 18 организациям были направлены письма с требованием о погашении задолженности на сумму **1 373 750** руб.,
* 11 исков находятся на рассмотрении в Арбитражном суде РМЭ на сумму **940 517** руб.,
* 8 исков с решением суда о взыскании долга вступили в силу и переданы в службу судебных приставов на сумму **782 134** руб.,
* 3 организации находятся в стадии ликвидации с открытым конкурсным производством по банкротству на сумму **202 916** руб.,
* 7 исков по вышедшим организациям невозможны к исполнению, так как службой судебных приставов в результате проведения всех допустимым законом мер в отношении должников было установлено, что невозможно установить их местонахождение, а также наличие у должников движимого и/или недвижимого имущества, получены сведения об отсутствии у них денежных и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в кредитных организациях, отсутствует любое другое имущество, на которое возможно было бы обратить взыскание.

В связи с невозможностью взыскания такая задолженность на общую сумму **499 666** рублей по решению Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол № 23 от 23.12.2022 г.) была списана.

* 10 организаций-должников частично погасили долг на сумму **627 500** руб.,
* 11 организаций-должников погасили долг в полном размере на сумму **1 129 833** руб.

В результате проведенной работы задолженность снизилась по сравнению с предыдущим годом на 14,2 %.

**6. О принятии и выходе из членов Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.**

Установлено, что за 2022 год приняты в члены Ассоциации **11** юридических лиц и **2** индивидуальных предпринимателя.

Выбыло из членов Ассоциации **15** юридических лиц и **2** индивидуальных предпринимателя.

По состоянию на 01 января 2023 г. количество членов Ассоциации составило **209**, из них: 202 юридических лица и 7 индивидуальных предпринимателей.

**7. О компенсационных фондах Ассоциации за 2022 год.**

В Ассоциации, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ создано два компенсационных фонда – возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

О компенсационном фонде возмещения вреда:

на 1 января 2022 года составлял – **88 609 353,49** руб.

увеличен:

* за счет взносов вновь вступивших и, увеличивающих свои компенсационные фонды, членов – на **5 700 000** руб.,
* на сумму полученных процентов на остатки денежных средств на спецсчетах за вычетом налога на доход – **8 837 843,51** руб.,

уменьшен:

* на сумму возврата ранее внесенных взносов в компфонд вышедшим членам СРО –

**1 200 000** руб.,

В соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ установлено что юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено по уведомлению о добровольном выходе не позднее 1 июля 2017 года и которые не вступили в иную СРО, вправе в течение 1 года после 1 июля 2021 года подать заявление о возврате внесенных такими лицами вносов в компенсационный фонд.

За 2022 год было подано 4 таких заявления на сумму **1,2** млн. руб. По всем заявлениям были приняты положительные решения о возврате денежных средств.

на 1 января 2023 года составил **101 947 197** руб.

размещен на спецсчетах:

* Ф-л Банка «ГПБ» (АО) Приволжский - **59 403 934,70** рублей,
* Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) - **42 543 262,30** рублей.

Иных выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда не производилось.

О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств:

на 1 января 2022 года составлял – **150 665 051,22** руб.

увеличен:

* за счет взносов вновь вступивших и, увеличивающих свои компенсационные фонды, членов – на **19 750 380** руб.,
* на сумму полученных процентов на остатки денежных средств на спецсчетах за вычетом налога на доход – **15 312 514,73** руб.,
* на сумму возвращенных займов – **101 643 199,99** руб.
* на сумму полученных процентов за пользование займами за вычетом налога на доход – **790 435,84** руб.

уменьшен:

* на сумму выданных займов – **121 000 000** руб.

на 1 января 2023 года составил **167 161 581,78** руб.

размещен на спецсчетах:

* Ф-л Банка «ГПБ» (АО) Приволжский - **18 291 086,52** рублей.
* Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) - **90 463 624,29** рублей.
* Ф-л Приволжский ПАО Банк «ФК Открытие» - **26 243 326,46** рублей.
* Марийский РФ АО «Россельхозбанк» - **32 163 544,51** рублей.

О реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» (далее ПП № 938)

В соответствии с частью 17 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ПП № 938 и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (в редакции от 22.04.2022 г.) Ассоциация имеет право в целях оказания поддержки своим членам предоставлять займы членам Ассоциации за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

За 2022 год выданы займы 10-ти организациям на сумму **121** млн.руб. под 1 % годовых.

Иных выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не производилось.

**8. Об исполнении сметы расходов Ассоциации за 2022 год.**

Ревизионной комиссией был рассмотрен Отчет об исполнении сметы расходов Ассоциации за 2022 год, а так же отчет независимого аудитора в части исполнения сметы расходов.

Нарушений по расходованию денежных средств в пределах лимита сметы расходов не установлено.

За 2022 год экономия по смете расходов составила **415 628,25 рублей.**

Ревизионной комиссией была проведена проверка движения денежных средств Ассоциации, что отразилось в следующих суммах:

На начало 2022 года всего денежных средств - **246 333 441,03 руб.**

Поступило - **169 277 323,64 руб.**

Выбыло **- 140 349 916,75 руб.**

На конец 2022 года - **275 260 847,92 руб.**

**В связи с вышеизложенным, Ревизионная комиссия рекомендует:**

1. Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за период с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.
2. Генеральному директору продолжать работу по устранению задолженности по уплате членских взносов.
3. Целевые денежные средства на 31 декабря 2022 г. в сумме **275 260 847,92 руб.** направить на следующий отчетный год для осуществления уставной деятельности Ассоциации, в том числе экономию по смете расходов в сумме **415 628,25 руб.** за 2022 год направить на формирование сметы доходов на 2023 год.